

LA DENUNCIA | 5Stelle: «Uno spreco quei soldi per l'area Trasbagagli» «Un esproprio da 700 euro al metro»

PIAZZALE ROMA

«Cifra esorbitante per un'area pedonale»

Un'area pedonale espropriata e indennizzata con 700 euro al metro quadrato, una cifra esorbitante secondo il Movimento 5 stelle, che ha presentato un'osservazione in cui chiede di revocare la variante con cui il Comune ha approvato l'acquisizione di 464 metri quadrati a Piazzale Roma di proprietà delle Generali Properties. Una stima che non trova riscontri, secondo di Grillini, che ipotizzano un valore intorno ai 25-30 euro se confrontata con i costi di terreni similari ceduti dallo stesso Comune altrove (talvolta anche con destinazioni più appetibili come quella commerciale). E a quel prezzo di acquisizione sarà quasi certamente da aggiungere quello dei reliquati, cioè la parte di terreno di cui le Generali, tolta la parte non espropriata, non saprebbero più che fare, e che il Comune è tenuto ad acquisire allo stesso prezzo, dunque spendendo altri 140 mila euro. Ma nel mirino dei 5 Stelle non c'è solo l'esproprio, ma anche la valutazione sull'opportunità di acquisire tale area, in cui è incluso anche il canale di Sant'Andrea e che è attualmente

occupata dalla cooperativa Trasbagagli che la utilizza per il carico e lo scarico delle valigie e che non ha alcuna intenzione, dopo quasi 70 anni di attività, di andarsene.

Oltretutto il timore è che ci si trovi di fronte a un altro caso Gabbio. Va ben che Piazzale Roma non è il Campanile di San Marco, ma i grillini evidenziano che "l'interesse pubblico sotteso all'intervento non risulta sussistente" visto che vengono impegnati circa 680mila euro "per fare uno scivolo accessibile con carretto a mano e un chiosco precario in quanto non pianificato". E calcano la mano concludendo: «sembra che l'unica finalità dell'operazione sia remunerare bene le Assicurazioni Generali per la cessione di un'area che forse è diventata poco proficua». I grillini hanno anche intervistato circa 300 persone che in maggioranza hanno giudicato superfluo e inutile realizzare una piazzetta pedonale a ridosso di Piazzale Roma, anche per l'impossibilità di accesso direttamente con l'auto.

Raffaella Vittadello



TERMINAL
Piazzale Roma e, sullo sfondo, l'area della Trasbagagli

